

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Подлесная д. 4 .

за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 83,4 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-25 494

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 888	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	5 038	5 038
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 888	0		5 038	5 038
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0			0
Электроснабжение (в т.ч. МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	9 888	0		5 038	5 038
пени	6 464	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	16 352	0		5 038	5 038
Сумма переплаты (задолженности)					-5 038
процент оплаты арендаторы		0,00			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					-30 532

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Подлесная д. 4**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 83,4

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

-25494 ✓

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
февраль	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
март	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
апрель	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
май	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50
июнь	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50
июль	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50

август	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50
сентябрь	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Размещение информации на сайтах	50
октябрь	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50
ноябрь	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50
декабрь	Управление многоквартирным домом 83,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	208,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (83,4*0,92)	77
	Размещение информации на сайтах	50
Итого:		5 038